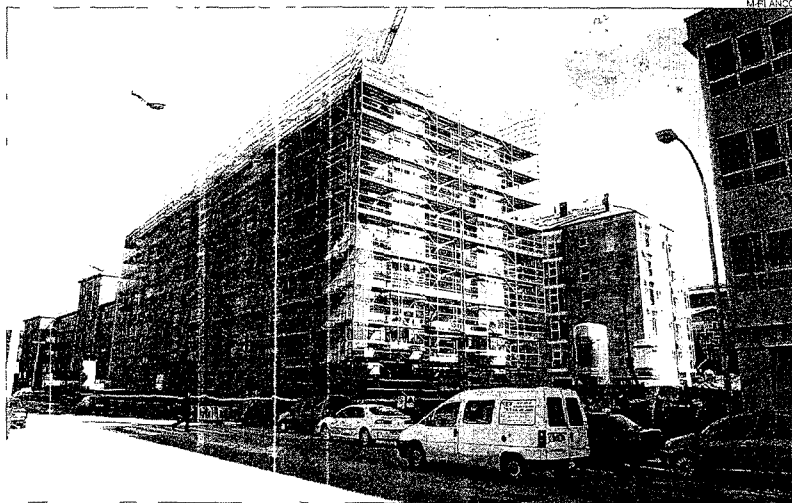


# Aislar térmicamente las casas ahorraría 100.000 toneladas de CO<sub>2</sub> anuales

**CAMBIO CLIMÁTICO** ▶ Tabiques con nueve centímetros más de espesor permitirían tener viviendas más sostenibles y reducir la factura de gas y aire acondicionado hasta un 40%

D. DOMÍNGUEZ • A CORUÑA



Varios edificios de nueva construcción en la compostelana rúa Galeras a comienzos de este año

La necesidad de frenar el cambio climático ha forzado a los fabricantes de automóviles a construir motores de baja emisión de CO<sub>2</sub> y a los países de todo el mundo a tratar de reducir sus niveles de contaminación. Esta tendencia también ha llegado a la construcción de las nuevas viviendas, cuyo correcto aislamiento térmico puede influir no solo en la atmósfera, sino también en el bolsillo de los propietarios.

Una construcción sustenta-

ble permitiría a Galicia ahorrar se la emisión de 100.000 toneladas anuales de este gas de efecto invernadero hasta 2012, según un estudio de la empresa Rockwool con motivo de la aplicación del nuevo Código Técnico de Edificación (CTE) desde el año pasado. Esta normativa exige mayor atención a la eficiencia energética de los hogares.

El informe fija en centímetros el grosor necesario para lograr atajar la pérdida de calor y frío por tabiques demasiado en-

debles o por la no utilización de materiales aislantes adecuados. Con siete centímetros más de espesor, los propietarios de una vivienda reducirían hasta un 40% su factura de climatización (aire acondicionado y calefacción). El tamaño de la pared importa.

"El componente térmico es lo único que amortiza", explica Jordi Bolea, responsable del estudio de Rockwool. Con tan solo 500 euros de inversión una vivienda de 90 metros cuadrados rebajaría un 25% su gasto energético anual, por lo que en dos años podría amortizar el desembolso.

La aplicación de estas ratios a nivel estatal muestra que España dejaría de emitir dos millones de toneladas de CO<sub>2</sub> hasta 2012, ahorrándose más de 9.800 gigavatios de electricidad, es decir, la cantidad de energía que produce una central nuclear cada año.

## Nuevo sello de eficiencia

La nueva legislación que entra en vigor a finales de este mes obligará a otorgar una etiqueta de eficiencia similar a la aplicada ya a los electrodomésticos, tipificados según su consumo energético de la A a la F. Los pisos se venderán también con esa marca de calidad, como síntoma de una nueva cultura centrada en la eficiencia energética.

La aplicación de criterios de construcción mucho más exigentes con esta cuestión ha despertado inquietud entre los constructores, confiesan desde Rockwool, debido a la utilización de materiales aislantes de mayor calidad cuya eficacia será revisada in situ por la Administración.

Los consejos para optimizar la fuga de calor y frío parten de la lógica. Los principales son aplicar un aislamiento de 9 centímetros en fachadas y 12 en las cubiertas, utilizar doble cristal en las ventanas y marcos estancos, ventilar de forma controlada la estancia y orientar correctamente el edificio.

## ENTREVISTA

### Jordi Bolea

Responsable del estudio 'CTE Plus: potencial e ahorro energético 2005-2012'



## "Estamos a la cola de Europa en calidad"

- ¿Tenemos una calidad de construcción equiparable a la media europea, siendo el país que más construye, con diferencia, de toda la UE?

- Cantidad no quiere decir calidad. El nivel de calidad en cuanto a prestaciones está un poco lejos, porque la exigencia legal no era demasiado alta. Cualquier edificio que quiera cumplir con las nuevas normas acústicas deberá usar suelos flotantes y eso no es habitual. Aun así nos seguimos manteniendo en la cola de Europa, pero como mínimo entramos en el pelotón.

- ¿Encarecerá todavía más la vivienda la aplicación de criterios de eficiencia y sostenibilidad energética?

- En nuestra sociedad queremos un nivel de confort alto, no escuchar la tele del vecino ni el ruido de la calle, por ejemplo. Obviamente deberemos de pagar algo más, aunque el gasto podrá soportarlo el promotor perfectamente.

- ¿Se asumirá por parte de los consumidores?

- Hasta el momento los promotores no han tenido necesidad de vender esto. Pero igual que los coches sumaron radio, cede o aire acondicionado, las promotoras venderán más confort en el futuro.

## EL DATO

### Veinte millones de euros en derechos

▶ El sistema de cuotas de emisión que rige desde la aplicación del protocolo de Kioto obliga a comprar derechos de emisión de CO<sub>2</sub> a los países que exceden sus límites. El aislamiento de viviendas ahorraría a Galicia 18 millones de euros hasta 2050 ■